

Financieel jaarverslag 2025
Stichting Korenmolen De Leeuw



Financieel jaarverslag 2025

Balans per 31 december

Activa	2025	2024	Passiva	2025	2024
Rabo	€ 13.675,63	€ 4.824,45	Algemene Reserve	€ 21.140,06	€ 17.445,07
Rabo Spaarrekening	€ 95.751,84	€ 57.596,84	Voorziening Wieken	€ 93.000,00	€ 65.000,00
Kas	€ 429,45	€ 237,25	Jubileumreserve	€ 3.000,00	€ -
Te ontvangen BTW	€ 3.296,80	€ 1.395,00	Voorziening afschrijving Zuidkopp	€ 9.982,47	€ -
Vooruit gefactureerde kosten	€ 4.734,80	€ 4.425,00	Crediteuren	€ 3.936,66	€ 217,50
Nog te ontvangen	€ -	€ -			
Kruisposten	€ -	€ 614,35			
Voorraden	€ 2.693,99	€ 3.000,00			
Elek. Zuidkoppel	€ 9.982,47	€ 10.569,68			
ICT	€ 494,21	€ -			
Totaal	€ 131.059,19	€ 82.662,57	Totaal	€ 131.059,19	€ 82.662,57

Winst- en Verliesrekening 2025

Kosten	2025	2024	Baten	2025	2024
Inkoop graan	€ 10.649,04	€ 10.264,77	Verkoop meel	€ 24.038,49	€ 20.895,15
Inkoop verpakkingsmateriaal	€ 1.126,00	€ 948,28	Verkoop frankeerzegels	€ 17,60	€ 327,50
Inkoop streekproducten	€ 822,45	€ 217,13	Verkoop streekproducten	€ 2.392,25	€ 1.152,45
Inkoop frankeerzegels	€ 330,39	€ 436,00	Verkoop overige	€ 7,29	€ 552,73
Inkoop overig	€ 284,18	€ 366,58			
Totaal inkopen	€ 13.212,06	€ 12.232,76	Totaal verkopen	€ 26.455,63	€ 22.927,83
Contributies en abonnementen	€ 564,18	€ 432,90	Voorraadmutatie	€ -306,01	€ 2.300,00
Representatie	€ 2.511,10	€ 1.827,47	Entreegelden	€ 1.114,73	€ 915,15
Relatiegeschenken	€ 81,85	€ -	Donaties fondsen	€ 881,64	€ 525,02
Vrijwilligerskosten	€ 1.159,01	€ -	Donaties	€ 1.484,95	€ 1.955,00
Kantinekosten	€ 143,41	€ 123,08	Giften	€ 500,00	€ 1.612,50
Reclame en advertenties	€ -	€ 200,00	Legaat	€ 38.155,00	€ -
Kilometervergoedingen	€ -	€ 217,50	Subsidie gemeente	€ 18.500,00	€ 18.500,00
Bankkosten	€ 446,92	€ 464,65	Betalingsverschillen	€ -0,24	€ 16,32
Verkoopkosten overig	€ 1.177,57	€ 497,60	Kasverschillen	€ 91,48	€ -
Energiekosten	€ 2.593,81	€ 2.233,63	Rente	€ 877,72	€ 428,96
Huur	€ 17.700,00	€ 17.700,00	Inkomsten algemeen	€ 61.299,27	€ 26.252,95
Schoonmaak	€ 1,83	€ 1,81			
Ongediertebestrijding	€ 1.161,56	€ 979,39			
Gereedschap / Onderhoud	€ 129,22	€ 279,84			
Kantoorbenodigdheden	€ 36,04	€ 53,62			
Drukwerk en porti	€ 136,37	€ 23,71			
Telefoon en internet	€ 532,54	€ 508,96			
Website en domeinregistratie	€ 207,70	€ 207,70			
Kleine aanschaffingen <450	€ 285,00	€ 198,75			
Kantoorkosten	€ 37,90	€ 766,65			
Administratiekosten	€ 123,00	€ 114,00			
Verzekering	€ 249,16	€ 242,00			
Afschrijving Zuidkoppel	€ 587,21	€ 587,20			
Toevoeging Jubileumreserve	€ 3.000,00	€ -			
Toevoeging Wiekenreserve	€ 28.000,00	€ -			
Toevoeging voorziening Zuidkopp	€ 9.982,47	€ -			
Kosten algemeen	€ 70.847,85	€ 27.660,46			
Totaal uitgaven	€ 84.059,91	€ 39.893,22	Totaal inkomsten	€ 87.754,90	€ 49.180,78

Resultaat	€ 3.694,99	€ 9.287,56
------------------	-------------------	-------------------

Financieel jaarverslag 2025

Toelichting Balans

Algemene Reserve	€ 21.140,06	Crediteuren	3.896,66
- Reserve 1 januari 2025	€ 17.445,07	Aalsmeer.nu	192,15 *
- Resultaat 2025	€ 3.694,99	AKG	773,47 *
		Anticimex	709,02 *
ICT	€ 494,21	Coolblue	598,00 *
- Computer	€ 494,21	De Zandhaas	143,77 *
		Gem. Aalsmeer	938,25 *
		Jan West. Imker	200,00 *
		Pindakaaswinkel	-12,24
		Simone	11,58 *
		Vooges	39,50 *
		Zuidmolen	303,16 *
		A. Braakman-Ven	40,00 *
		<i>* inmiddels betaald</i>	

Toelichting Winst- en Verliesrekening

Vrijwilligerskosten	Legaat	€ 38.155,00
Betreft de aanschaf van polo's en vesten	Uitkeringsbedrag	€ 37.800,00
	Rente periode t/m overboeking	€ 355,00
Verkoopkosten overig	<i>Nagelaten door mevr. Lubbers- van der Horst</i>	
Valt een stuk hoger uit, met name door aanschaf van nieuwe etiketten		

Bruto marge	
2025	100,24%
2024	87,43%
2023	66,73%
2022	65,09%
2021	110,81%

Toelichting resultaatbestemming boekjaar 2025

1. Uitzonderlijk resultaat — verklaring

Het resultaat over 2025 is uitzonderlijk hoog en vraagt om een toelichting. Twee factoren zijn hiervoor verantwoordelijk.

Ten eerste heeft de molen een legaat ontvangen van mevrouw **Lubbers-Van der Horst**, met een totaalbedrag van **€ 38.155,00** (uitkeringsbedrag € 37.800,00, vermeerderd met € 355,00 rente over de periode tot overboeking). Het bestuur is haar en haar nabestaanden zeer erkentelijk voor dit grootmoedige gebaar dat een belangrijke bijdrage levert aan de toekomst van de molen.

Ten tweede heeft het bestuur er actief voor gezorgd dat Korenmolen de Leeuw de ANBI-status heeft verkregen, waardoor de molen als Algemeen Nut Beogende Instelling wordt erkend. Dit heeft in 2025 geleid tot geen belastingafdrachten en werkt structureel door in de komende jaren wat de financiële positie van de molen op de lange termijn versterkt.

Zonder deze twee factoren zou het resultaat over 2025 aanzienlijk lager zijn uitgevallen. De dotaties aan de reserves en voorzieningen zijn bewust als last geboekt in dit boekjaar om het overschot doelgericht in te zetten voor toekomstige investeringen en onderhoud.

Financieel jaarverslag 2025

Verantwoording toevoegingen

Wiekenreserve — toevoeging € 28.000,00 | saldo na toevoeging € 93.000,00

De molen staat in een omgeving die de afgelopen jaren is veranderd. Er zijn meer obstakels bijgekomen die de windvang van de wieken beperken — de zogenaamde verslechterde biotoop. In het verleden is hierover gesproken met aannemers en zijn deeloplossingen afgekocht, maar een definitieve oplossing is er nog niet.

Op dit moment wordt onderzocht welke compenserende maatregelen haalbaar zijn. Een van de opties is de toepassing van zogenaamde fokwieken — aangepaste wieken die ook bij minder gunstige windcondities goed kunnen functioneren. Andere oplossingen worden eveneens in overweging genomen. De verwachting is dat een definitieve oplossing meer dan € 100.000 zal kosten, maar het onderzoek loopt nog.

De wiekenreserve stond aan het begin van het boekjaar op € 65.000,00. Door er dit jaar € 28.000,00 aan toe te voegen groeit de reserve naar € 93.000,00. Zo bouwen we gestaag aan de financiële basis die nodig is om de molen ook in de toekomst draaiende te houden.

Jubileumreserve — toevoeging € 3.000,00 | saldo na toevoeging € 3.000,00

Een jubileum van de molen brengt altijd extra kosten met zich mee — denk aan festiviteiten, drukwerk, representatie en organisatie. Door daar nu al een reserve voor op te bouwen hoeven die kosten in het jubileumjaar niet ten koste te gaan van de gewone exploitatie. De jubileumreserve start dit jaar met een saldo van € 3.000,00.

Voorziening afschrijving Zuidkoppel — toevoeging € 9.982,47 | saldo na toevoeging € 9.982,47

3. Resultaat na toevoegingen reserves en voorzieningen

Na verwerking van de dotaties als lasten in de winst- en verliesrekening resteert een resultaat van € 3.694,99. Dit bedrag wordt toegevoegd aan de algemene reserve die daarmee groeit van € 17.445,07 naar € 21.140,06. Dat is een bescheiden buffer die past bij een organisatie met een jaarmzet van circa € 48.000.

Ondertekening

Het bestuur van de Stichting Korenmolen De Leeuw heeft het Financieel Jaaroverzicht 2025 vastgesteld en goedgekeurd in zijn vergadering van 1 juni 2026

J. Hoffscholte, Voorzitter



C. Smit, Secretaris



A. Braakman

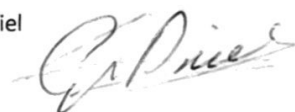


L. Bouwmeester



M. Vooges

G. van Driel



R. Elstgeest, Penningmeester



B. Grüwel